

Zápis č. 13/2014

ze zasedání obecního zastupitelstva konaného dne 9. 7. 2014

Přítomni: Rychta, Čermáková, Kučák, Strnad, Susová, Ing. Světlý

Omluven: Ing. Blaha

Program jednání:

1. Žádost firmy BIOWA-projekt domovní ČOV-manželé Povýšilovi
2. Rozpočtové opatření č. 1/2014
3. Smlouva o smlouvě budoucí se SÚS
4. Žádost pí. Nekovářové o zařazení pozemku p.č. 430 do změny územního plánu jako „obytné území“
5. Různé

Ad. 1. Zastupitelstvo bylo informováno starostou a místostarostkou o uskutečnění jednání s panem Josefem Povýšilem o realizaci domovní ČOV a kanalizace na pozemku p.č. 76/23, v lokalitě Štíhlice západ, na základě projektu firmy BIOWA s.r.o.

Po seznámení s projektovou dokumentací a hydrologickým posudkem a na základě skutečnosti, že manželé Povýšilovi nemají možnost vypouštět odpadní vody do nějaké kanalizace (ani „dešťové“), protože v lokalitě žádná není, tudíž musí pečovat o ČOV tak, aby byla funkční a do plávaného trativodu odcházely pouze skutečně vyčištěné odpadní vody, starosta a místostarostka upravili své původní názory a doporučují zastupitelstvu vyslovit se stavbou souhlas.

Po projednání a podání dalších informací zastupitelstvu bylo přijato následující

Usnesení č. 27/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí s výstavbou kanalizace a čističky odpadních vod na pozemku p.č. 76/23 ve vlastnictví manželů Jany a Josefa Povýšilových.

Souhlas: 4 přítomní, nesouhlas: 1 přítomný a zdržel se: 1 přítomný

Odpověď fi. BIOWA s.r.o. Vypracuje, s projektem a hydrolog. posudkem firmě zašle: Čermáková
Termín: ihned

Ad. 2. Předseda finančního výboru Ing. Blaha předložil zastupitelstvu písemně vyjádření výboru k návrhu rozpočtového opatření č. 1/2014, které výbor navrhl schválit.. Bližší informaci k skladbě úprav rozpočtu podala zastupitelstvu účetní obce pí Strnadová. Protože zastupitelstvo o všech výdajích, které jsou důvodem k přijetí rozpočtového opatření, jednalo na svých jednáních, přijalo následující

Usnesení č. 28/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím rozpočtového opatření č. 1/2014.

Souhlas: všichni přítomní, tj. 6 hlasů

Provede: účetní obce

Ad. 3. Po dlouhém čekání až se sejde zastupitelstvo Středočeského krajského úřadu jsme se dočkali a dnešního dne došla od SÚS p. Kutila smlouva o smlouvě budoucí o věcném břemeni, které vznikne stavbou (rozšířením) veřejného osvětlení v obci. Pokud po seznámení se se zněním smlouvy, zejména s poplatkem za věcné břemeno (1 100,- Kč), zastupitelstvo vysloví souhlas se smlouvou a starosta smlouvu podepíše, bude zaslána zpět Krajské správě a údržbě silnic Praha k jejich podpisu. Teprve po podpisu obou smluvních stran můžeme požádat Stavební úřad v Kostelci n.Č.lesy o vydání územního rozhodnutí. Zastupitelstvo přijalo následující

Usnesení č. 29/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí se smlouvou o smlouvě budoucí o věcném břemeni mezi KSÚS Středočeský kraj (povinná) a Obcí Štíhlice (oprávněná), které vznikne stavbou „Rozšíření veřejného osvětlení v obci Štíhlice“.

Souhlas: všichni přítomní, tj. 6 hlasů

Průvodní dopis vypracuje a podepsaných 5 výtisků smlouvy zašle KSÚS Střč.kraj.úřad: Čermáková

Termín: ihned

Ad. 4. Zastupitelstvo bylo pí Čermákovou informováno, že došla žádost pí. Marcely Nekovářové, majitelky pozemku p.č. 430 v k.ú. Štíhlice (naproti „Jánu), o výměře 6 146 m² (orná půda) o zařazení pozemku do změny územního plánu obce jako pozemek k určení „obytné území“.

Vzhledem ke skutečnosti, že pozemek nesousedí se stávající zástavbou obce, takže není dle zákona

č. 183/2006 Sb. vhodný k určení „obytné území“, ale naopak dle § 18 odst. 4.5.6 citovaného zákona

.....spadá do „ochrany krajiny a nezastavitelného území“ přijalo zastupitelstvo následující

Usnesení č. 30/2014 Zastupitelstvo obce nesouhlasí se zařazením pozemku p.č. 430 v k.ú.

Štíhlice, ve vlastnictví pí. Marcely Nekovářové, do další změny územního plánu jako „obytné území“.

Souhlas všichni přítomní, tj. 6 hlasů

Odpověď žadatelce zpracuje: Čermáková

Termín: ihned

Ad. 5 Různé:

a) Dne 28. 6. 2014 se uskutečnila brigáda na výsadbu keřů okolo obecního dětského hřiště.

Zúčastnilo se méně občanů než na brigádě k úklidu obce, což bylo zřejmě ovlivněno skutečností, že začaly prázdniny a dovolené. Počet účastníků byl dostačující k zmíněnému účelu.

b) Od pí. Hany Trnkové došlo oznámení, že provádí rekonstrukci plotu u domu čp. 32.

c) Od starosty obce Popovičky přišel mail s dotazem, zda bychom měli zájem o sekání krajnic komunikací v případě, že by jejich obec zakoupila traktor se sekacím ramenem.

Po diskusi v zastupitelstvu, vzhledem ke vzdálenosti mezi naší obcí a obcí Popovičky, nebudeme mít o tuto službu zájem. Mail v tom smyslu sestaví Čermáková, odešle Strnadová.

Štíhlice 11. 7. 2014

Zapsala: Čermáková

Tomáš R y c h t a
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Jozef Kučák

Vladimír Strnad

Vyvěšeno: 11. 7. 2014

Sejmuto:

Přítomni: Rychta, Ing. Blaha, Čermáková, Kučák, Strnad, Ing. Světlý

Omluven: Susová

Program jednání:

1. Informace o přístavbě školy Mukařov
2. Rozšíření veřejného osvětlení – informace
3. Jednání s ASA s.r.o.
4. Různé

- Ad. 1. Starosta p. Rychta informoval zastupitele o skutečnosti, že Obecní úřad Mukařov obdržel příslib dotace na zděnou přístavbu základní školy v Mukařově
Náklady nad případnou dotaci se podílově rozdělí na OÚ obcí, které jsou zařazeny do společného školského obvodu Základní školy Mukařov.
Další informace bude podána až budou známy další podrobnosti.
- Ad. 2. Místostarostka podala informaci v tom smyslu, že jsme obdrželi projekt na rozšíření veřejného osvětlení, za který jsme zaplatili 16 335,- Kč.
Místostarostka konzultovala dne 16. 7. další postup na stavebním úřadu v Kostelci nad Černými lesy, s vedoucím p. Fortelkou, který sdělil, že když opatříme souhlasy „sousedů“ této stavby bude činit správní poplatek 10 000,- Kč, neobdržíme-li všechny souhlasy, akce se zrealizuje, ale zaplatíme správní poplatek 20 000,- Kč.
Dále je potřeba zajistit souhlas se zvláštním užíváním silnice od dopravního oddělení MěÚ Říčany. Žádost místostarostka neprodleně, týž den, podala s tím, že souhlas bude připraven za týden, tudíž dnešní den jej vyzvedla.
Jakmile obdržíme od SÚS podepsanou smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemeni, můžeme podat na MěÚ Kostelec n.Č.lesy žádost o „územní souhlas“.
- Ad. 3. Místostarostka informovala, že se na OÚ Štíhllice dostavil dne 11.7. p. Vykysal, vedoucí střediska ASA s.r.o. v Říčanech a sdělil, že proti předchozím obdobím došlo ke snížení poplatků za tříděný odpad, protože ASA část tříděného odpadu zpracovává sama ve vlastním zařízení.
Nabídl obci dodání tašek na tříděný odpad, které jsou barevně odlišené přesně podle barev separačních kontejnerů a jsou určeny k jednoduchému třídění přímo v domácnosti. Jednu sadu tří tašek předal na ukázkou.
Dále po probrání problémů, se kterými se zastupitelstvo zabývá, ve věci TDO i separovaného odpadu nabídl, že v dalších letech budeme moci zvýšit počet nádob na separovaný odpad pouze na dobu několika měsíců přes prázdniny a podobně, t.j. na období kdy je množství odpadů vyšší.
Po seznámení zastupitelstva bylo dohodnuto, že tašky na separovaný odpad (1 sada za 85,- Kč) kupovat obec nebude, protože naše problémy s tím, že se do separovaného odpadu odkládají odpady, které tam nepatří (např. TDO, kovy, části rozebraných aut apod.) neřeší.
Možnost zvýšení kontejnerů na letní období obec určitě využije příští rok.
- Ad. 4. Různé
Starosta informoval, že na polních cestách ve Štíhllicích jezdili neznámí mladí lidé v autě bez SPZ, a po požití alkoholu. Tuto skutečnost vyřešila Policie ČR, oddělení Kostelec n.Č.lesy.
Pí. Strnadová, která se stará o záležitosti okolo kandidátky na volby do zastupitelstva obce, které se budou konat ve dnech 10. a 11. října t.r., sdělila, že za obec kandiduje 11 nezávislých kandidátů, ze kterých budou moci občané vybírat příští zastupitelstvo obce (sedmičlenné).

Štíhllice 28. 7. 2014
Zapsala: Čermáková

Tomáš R y c h t a
starosta

Ověřovatelé zápisu:
Jozef Kučák
Vladimír Strnad
Vyvěšeno: 28. 7. 2014
Sejmuto: