

Obecní úřad Štíhlice**Zápis č. 20/2014**

ze zasedání obecního zastupitelstva konaného dne: 1. 10. 2014

Přítomni: Rychta, Ing. Blaha, Čermáková, Susová, Strnad, Ing. Světlý

Omluven: Kučák

Program jednání:

1. Záměr snížení ceny obecních neprodaných stavebních pozemků
2. Prodej obecního stavebního pozemku p.č. 482/5
3. Nájemci hřbitov – změny smluv a dodatky ke smlouvám-prodloužení
4. Smlouva o smlouvě budoucí o věcném břemeni pro ČEZ Distribuce
5. Rozpočtové opatření č. 2/2014
6. Různé

Ad. 1. Místostarostka navrhla změnu (příp. zrušení) usnesení zastupitelstva obce Štíhlice č. 18/2012 z 16. 5. 2012, kterým zastupitelstvo rozhodlo, že dosud neprodané obecní stavební pozemky p.č. 482/3, 482/5, 482/9, budou nadále prodávány za cenu 1450,- Kč/m². Navrhuje, aby se zastupitelstvo vrátilo k ceně stanovené pro období před 16. 5. 2012, tj. k částce 1 250,- Kč/m², protože za cenu 1 450,- Kč se pozemky nepodařilo prodat.

Po diskusi bylo přijato následující

Usnesení č. 35/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením svého usnesení č. 18/2012 z 16. 5. 2012 a přijímá záměr č. 1/2014, že bude nadále nabízet a prodávat pozemky p.č. 482/3, p.č. 482/5 a p.č. 482/9 za cenu 1 250,- Kč

Souhlas všichni přítomní, tj. 6 hlasů

Záměr vypracuje a vyvěsí: Čermáková

2. Starosta informoval zastupitelstvo, že zájem o koupi obecního pozemku p.č. 482/5 o výměře 866 m² projevil p. Václav Kukač starší, otec vlastníka pozemku p.č. 482/6. Starosta dal předběžný příslib prodeje tohoto pozemku, neprojeví-li o něj zájem kupec trvale bydlící v obci.

Usnesení č. 36/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem obecního pozemku p.č. 482/5 o výměře 866 m² zájemci p. Václavu Kukačovi st.

Souhlas všichni přítomní, tj. 6 hlasů

Podklady ke kupní smlouvě zajistí a předá právníkovi: Čermáková

3. Místostarostka informovala, že o uzavření nových smluv o nájmu místa na obecním pohřebišti požádali pan Jiří Hora, po úmrtí své babičky, paní Květy Středové a pan Ladislav Kubelka, protože jeho matka, paní Marie Kubelková, již z důvodu věku nemůže o hrobové místo pečovat.

O prodloužení smluv požádali ústně pan Diviš Václav a pan Kubela Bohumil, kterým k 31. 12. 2014 skončí současné smlouvy. Nové smlouvy a prodloužení smluv bude na období od 1.1.2015 do 31. 12. 2024. Smlouvy se uzavírají o něco dříve, ale s účinností od 1.1.2015, aby nové zastupitelstvo nemělo okamžitě po nástupu do funkcí s tímto problémem starosti. Po diskusi přijato následující

Usnesení č. 37/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením nájemních smluv na hrobová místa s p. Jiřím Horou a p. Ladislavem Kubelkou. Současně souhlasí s prodloužením nájemních smluv s p. Václavem Divišem a p. Bohumilem Kubelou.

Souhlas všichni přítomní, tj. 6 hlasů.

Smlouvy a změny smluv vypracuje: Čermáková

4. Místostarostka informovala o žádosti firmy ELPRO-Delicia a.s., jednající z pověření ČEZ- Distribuce, o vyjádření se k návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni na akci IV-12-6017668 kNN pro parc. č. 142/10 (paní Žáčková), která půjde přes obecní pozemek p.č. 438/34. Místostarostka navrhuje zastupitelstvu smlouvu schválit v zájmu občanky obce. Firma navrhuje obci zaplacení náhrady za toto břemeno ve výši 1 000,- Kč. Zastupitelstvo po seznámení přijalo následující

Usnesení č. 38/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni na akci IV-12-6017668 Štíhlice, kNN pro parc. č. 142/10.

Souhlas všichni přítomní, tj. 6 hlasů

Odpověď zpracuje: Čermáková

Ad. 5. Předseda finančního výboru Ing. Petr Blaha seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření

č. 2/2014, zpracovaného účetní obce pí Strnadovou s tím, že proti původnímu schválenému rozpočtu došlo ke změnám (neplánovaným příjmům a výdajům), a to zejména příjem za prodej části obecního pozemku p.č. 133/17 ve výši 8 500,- Kč a ve výdajových položkách, zejména podíl na přístavbě základní školy Mukařov ve výši 199 936,- Kč, a drobných položkách např. nový počítač pro zpracování účetnictví, poplatky za služby peněžních ústavů, příspěvek na činnost Svazu měst a obcí, za služby zpracování dat, apod. Všechny výdaje byly v zastupitelstvu projednány a schváleny, takže jménem finanční komise doporučuje toto rozpočtové opatření schválit. Zastupitelstvo následně přijalo

Usnesení č. 39/2014 Zastupitelstvo obce schvaluje znění Rozpočtového opatření č. 2/2014.

Souhlas všichni přítomní, tj. 6 hlasů

Ad. 6. Různé

a) Zprávu o řešení ukončení nájmu pozemku p.č. 136/22 a st. 302 v lokalitě Holák podala pí Čermáková. Nájemci poslala upozornění na vyklizení výše uvedeného pozemku k 31. 12. 2014 a poslední výzvu k zaplacení dlužného nájmu. Nebude-li nájemcem v této věci jednáno, bude záležitost předána se všemi podklady právníkovi k podání žaloby.

b) Kontejner na velkoobjemový odpad

místostarostka informovala, že objednala kontejner na velkoobjemový odpad, který bude přistaven dne 24. 10. 2014 po poledni (pátek) a odvezen bude dne 25. 10. 2014 v poledne.

c) Předsedkyně kulturně-sociální komise pí Susová zajistí osobní gratulaci k narození Julie Miholové (nar. 6. 8. 2014) v bydlišti matky dítěte, paní Jany Jelínkové.

d) Místostarostka informovala o přípravě kolaudace stavby Rozšíření veřejného osvětlení v obci Štíhllice tj. zejména zajištění zprávy o revizi zařízení, vytýčení nové trasy v lokalitě K Vodárně geodetem a vyjádření organizací (Vodos, SÚS).

e) Pan Jiří Valenta oznámil zastupitelstvu, že bude rekonstruovat oplocení svého pozemku u domu č.p. 42

Štíhllice 1. 10. 2014

Zapsala: Čermáková

Tomáš R y c h t a
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Jozef Kučák

Vladimír Strnad

Vyvěšeno: 2. 10. 2014

Sejmuto: